



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



Tabella riepilogativa ammissione di Variazione

1. Sezione anagrafica

Codice domanda	DM481/240440	DM481/240382
Soggetto proponente	UNICAMPUS S.R.L.	
Posti letti previsti nella domanda originaria	45	
Posti letti previsti nella domanda di variazione	88	
Differenza posti letto	43	

(1) Dati risultanti dall'Allegato A al DM n. 481/2024, laddove disponibili. Nel caso di interventi di cui all'Allegato 1 al D.M. n. 1269/2023 e ss.mm.ii., i dati si riferiscono all'immobile ivi valutato idoneo.

2. Sezione di dettaglio dell'intervento post variante

Codice domanda	DM481/240440	DM481/240382	Totale intervento
N° posti letto in camera singola per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)	0	0	0
N° posti letto in camera doppia per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)	32	28	60
N° totale posti letto per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)	32	28	60
N° posti letto in camera singola per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto)	0	0	0
N° posti letto in camera doppia per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto) ⁽³⁾	14	14	28
N° totale posti letto per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto)	14	14	28
N° totale posti letto per studenti previsti	46	42	88

3. Quadro economico dell'intervento

3.1 Finanziamento PNRR

Finanziamento PNRR domanda originaria	€ 898.499,70
Finanziamento PNRR post variazione	€ 1.757.066,08
Differenza Finanziamento PNRR	€ 858.566,38

3.2 Tariffe applicabili

Codice domanda	DM481/240440	DM481/240382
Tariffa applicabile per studente in camera singola (art. 8, comma 1, del Decreto)	759,4	595,00
Tariffa applicabile per studente in camera doppia (art. 8, comma 1, del Decreto)	555,2	435,05

(2) La tariffa per gli studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi, per posto letto in camera singola dovrà essere applicata secondo quanto stabilito dall'art. 8, comma 2, del D.M. n. 481/2024.

(3) Dato verificato anche in base al quesito n. 10 contenuto nella raccolta delle FAQ pubblicate sul sito del MUR.

3.3 Credito d'imposta IMU ⁽⁴⁾

Codice domanda	DM481/240440 originaria	DM481/240440 variante	DM481/240382 originaria	DM481/240382 variante
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 1	€ 13.000,00	€ 41.000,00	€ 21.000,00	€ 41.000,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 2	€ 13.000,00	€ 41.000,00	€ 21.000,00	€ 41.000,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 3	€ 13.000,00	€ 41.000,00	€ 21.000,00	€ 41.000,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 4	€ 13.000,00	€ 41.000,00	€ 21.000,00	€ 41.000,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 5	€ 13.000,00	€ 41.000,00	€ 21.000,00	€ 41.000,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 6	€ 13.000,00	€ 41.000,00	€ 21.000,00	€ 41.000,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 7	€ 13.000,00	€ 41.000,00	€ 21.000,00	€ 41.000,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 8	€ 13.000,00	€ 41.000,00	€ 21.000,00	€ 41.000,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 9	€ 13.000,00	€ 41.000,00	€ 21.000,00	€ 41.000,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 10	€ 13.000,00	€ 41.000,00	€ 21.000,00	€ 41.000,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 11	€ 13.000,00	€ 41.000,00	€ 21.000,00	€ 41.000,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 12	€ 13.000,00	€ 41.000,00	€ 21.000,00	€ 41.000,00

(4) come indicato al punto M.3.1.3 dell'Allegato D al D.M. n. 481/2024.

4. Cronoprogramma di attuazione dell'intervento

Codice domanda	DM481/240440	DM481/240382
Attività	Data fine	Data fine
Punto di controllo acquisizione titolo disponibilità immobile	31/07/2025	31/07/2025
Punto di controllo avvio lavori	01/09/2025	01/09/2025
Punto di controllo 50% Produzione (Certificato di pagamento)	31/12/2025	31/12/2025
Punto di controllo fine lavori	30/03/2026	30/03/2026
Punto di controllo collaudo (max 30/04/2026) ⁽³⁾	30/04/2026	30/04/2026
Punto di controllo messa a disposizione posti letto (max 30/06/2026) ⁽³⁾	30/06/2026	30/06/2026